

Отчет о выполнении договора
Выполнение работ согласно перечня работ и услуг за 2020 год
Адрес: Починок, Леншоссе ул, 31к.2

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность по перечню	Ед. изм.	Стоимость выполненных работ
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	2 раза в год	раз	1 403.46
2	Запуск системы отопления		раз	517.5
3	Консервация системы отопления		тепл. узел	517.5
4	Обход (проверка) мест общего пользования и подвальных помещений. Поддержание эксплуатационных характеристик (осмотр приборов учёта, тепловых пунктов, осмотр лежаков и выпусков канализации, осмотр продухов, осмотр контрольно-измерительных приборов)		раз	5 977.92
5	Промывка выпусков системы канализации		м	4 763.97
6	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления		раз	7 857.3
7	Работы по содержанию общего имущества			66.46
8	Внеплановый осмотр канализационных выпусков		раз	586.62
9	Промывка фильтров ГВС		раз	973.38
10	Промывка фильтров отопления		раз	324.46
11	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) инженерных сетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			2 140.73
12	установка приборов ОПУ			1 379.66
13	ВТР 01.01-13 Техническое обслуживание электрических сетей		раз	6 554.89
14	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.		раз	8 627.32
15	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) электросетей: Внеплановые работы по ТР. Плановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию			460.76
16	Смена уличного светильника с кронштейном			1 813.99
17	Поддержание эксплуатационных характеристик (ПЭХ) конструктивных элементов: Внеплановые работы по ТР. Внеплановые работы по обслуживанию.			565.73
18	Техническое обслуживание жестких кровель	2 раза в год	раз	2 279.93
19	Сдвигка снега и ликвидация скользкости		раз	449.1
20	Дезинфекция перил, ручек, почтовых ящиков.		раз	7 490.34
21	Мытье окон		м2 площади	1 189.04
22	Полная уборка лестничных клеток		раз	2 099.28
23	Влажное подметание лестничных площадок и маршей (трёхэтажные дома)		раз	20 651.04
24	Мытье лестничных площадок и маршей		раз	8 272.18
25	Очистка урн от мусора	Ежемесячно	раз	593.58
26	Посыпка территории (удаление наледи)		м2	24.68
27	Посыпка территории		м2	79.26
28	Сдвигание свежеснежавшего снега		раз	90.28
	Сдвигание свежеснежавшего снега с территории и очистка от наледи входы в подьезды.	Ежемесячно	м.кв.	1 262.08
29	Выкашивание газонов		м2 газонов	2 753.76
30	Уборка газонов от случайного мусора		раз	1 544.25
31	Весенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 556.8
32	Осенний осмотр	Один раз в год	осмотр	3 556.8
33	АДС	Ежемесячно	м.кв.	4 766.16
34	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	Ежемесячно	м.кв.	31 015.32
35	Услуги по начислению и сбору платежей	Ежемесячно	раз.	13 160.16
36	Покраска скамеек и дверей деревянных.		шт.	240.1
37	Аварийное обслуживание		раз	12 662.16
38	Дератизация подвалов и мест общего пользования		раз	228.26
39	Обслуживание ОПУ		шт	17 298.96
40	Проверка дымоходов и вентканалов УК обл.		канал	1 362.72
41	Проверка дымоходов и вентканалов		вентканал	5 936.
42	Техническое обслуживание газового оборудования			1 504.3
43	СОИ электроэнергия день	Ежемесячно	квт.ч	1 525.06
44	СОИ электроэнергия ночь	Ежемесячно	квт.ч	434.15
	Итого			190 557.4

Остаток средств на начало года (руб):

Задолженность собственников жилых помещений на начало отчетного периода (руб):

Начислено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):

Оплачено за содержание и ремонт собственникам жилых помещений (руб):

Задолженность собственников жилых помещений на конец отчетного периода (руб):

Остаток средств на конец года по начислениям без учета задолженности (руб):

29796.16

148334.10

143921.50

-42223.30